

8.3 Projektsteckbrief

Wittmar 2		
<u>Handlungsfeld:</u> Demografie / Infrastrukturelle Entwicklung / Kultur und Soziales		
<u>Handlungsziele:</u>		
<ul style="list-style-type: none"> • Bevölkerungsrückgang aufhalten • Soziales Leben stärken • Vorhandene bauliche Infrastruktur modernisieren und ggf. neue schaffen 		
<u>Zusammenwirken / Synergien mit / zu anderen Handlungsfeldern:</u>		
Ortsbild und Baustruktur, Landschaft und Dorfökologie		
<u>Träger Maßnahme</u>	<u>Prioritätsstufe im DE-Plan</u>	<u>Auswirkung(en) für:</u>
Gemeinde Wittmar	B 1	regional
<u>Ausbauzeitraum:</u> 2026 - 2027		Kostenumfang: 135.000,- €
Umsetzung dient: ILEK <i>Nördliches Harzvorland</i>		
Handlungsfeld: A/III 8 – Demografische Entwicklung und Daseinsvorsorge		
Soziales Leben und Teilhabe im ländlichen Raum ermöglichen, bürgerschaftliches Engagement und bürgerschaftliche Netzwerke fördern;		
Orte der Begegnung in den Dörfern schaffen, erhalten und an Veränderungen anpassen – inklusive Angebote und Arbeitswelt ermöglichen; Vernetzung schaffen und stärken		
Handlungsfeld: B/II V 10 - Orts- und Innenentwicklung		
Vorhandene Begegnungs- und Aufenthaltsräume in den Orten erhalten und weiterentwickeln		
<u>Projektbeschreibung:</u>		
<u>Bestand:</u>		
<ul style="list-style-type: none"> • Das Gebäude wurde Ende der 1970er Jahre als Bankfiliale errichtet • Seit 2001 dient das Gebäude als Dorfgemeinschaftshaus, ist zentraler Treffpunkt und wird regelmäßig multifunktional z.B. vom Seniorenkreis, der Frauenhilfe, der Kindertagesstätte, dem örtlichen Spielkreis, dem Kirchenvorstand, den örtlichen Vereinen und der Gemeinde genutzt • Sanierungsbedarf ergibt sich im Bereich der abgängigen Dacheindeckung und der fehlenden Dämmung sowie der nicht mehr zeitgemäßen Heiztechnik 		
<u>Zielsetzung:</u>		
<ul style="list-style-type: none"> • Behebung der baulichen Mängel • Energetische Sanierung durch moderne Heiztechnik • Nutzung erneuerbarer Energie als Beitrag zum Klimaschutz • Verbesserung der Aufenthaltsqualität 		
<u>Maßnahmen:</u>		
<ul style="list-style-type: none"> • Erneuerung, Dämmung und Begrünung des Flachdaches • Umstellung der Wärmeversorgung auf Wärmepumpe • Installation einer Photovoltaikanlage (nicht Bestandteil des Förderantrags) 		



Das *Alte Bankgebäude* und der direkt gegenüberliegende Spielplatz bilden den Dorfmittelpunkt in Wittmar. Um den zukünftigen dorfgemeinschaftlichen Ansprüchen gerecht werden zu können, ist die dringend notwendige Dachsanierung einschl. Dämmung und Begrünung des Flachdaches sowie die zeitgemäße Erneuerung der Heiztechnik vorgesehen.

