

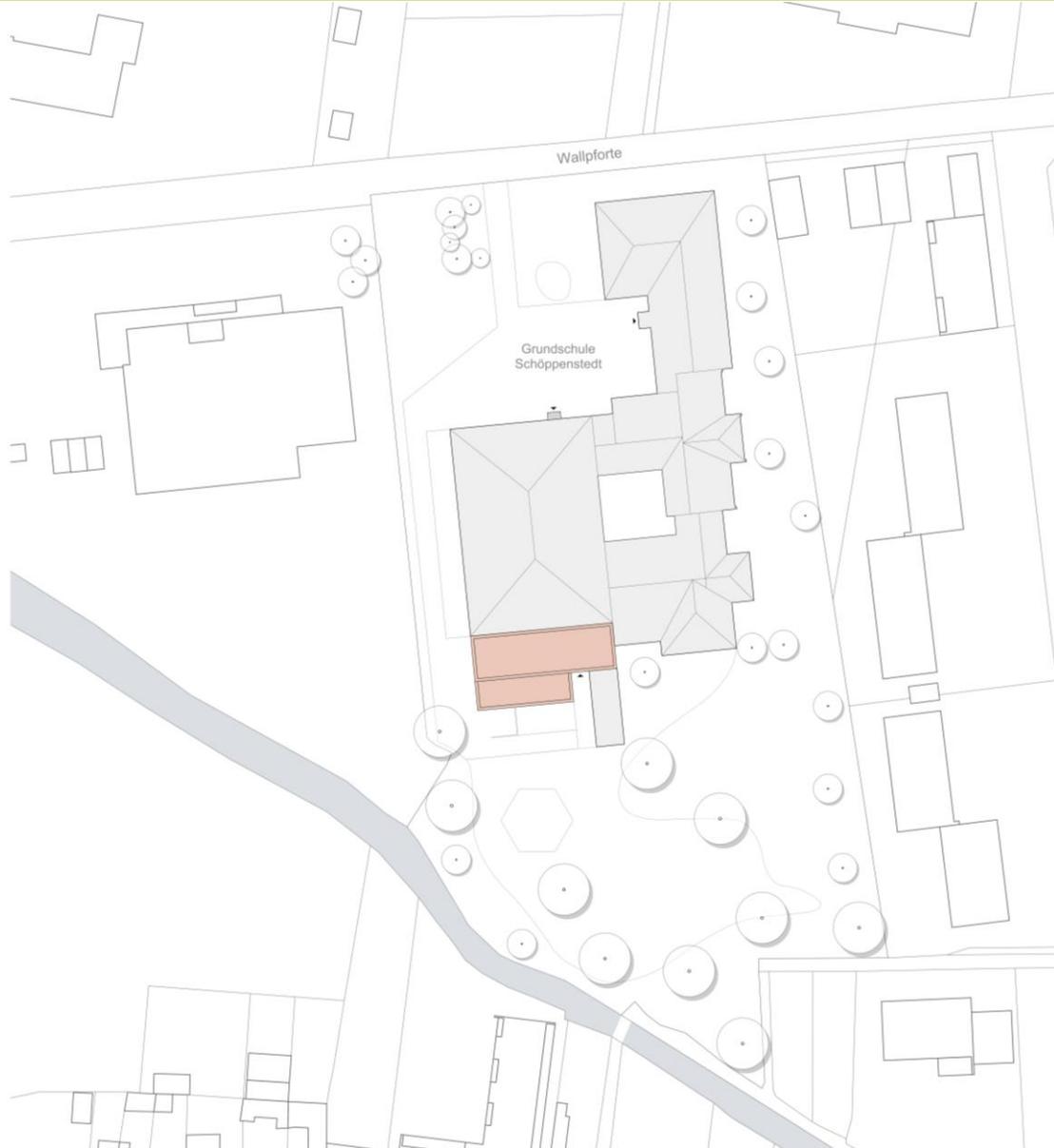
Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt



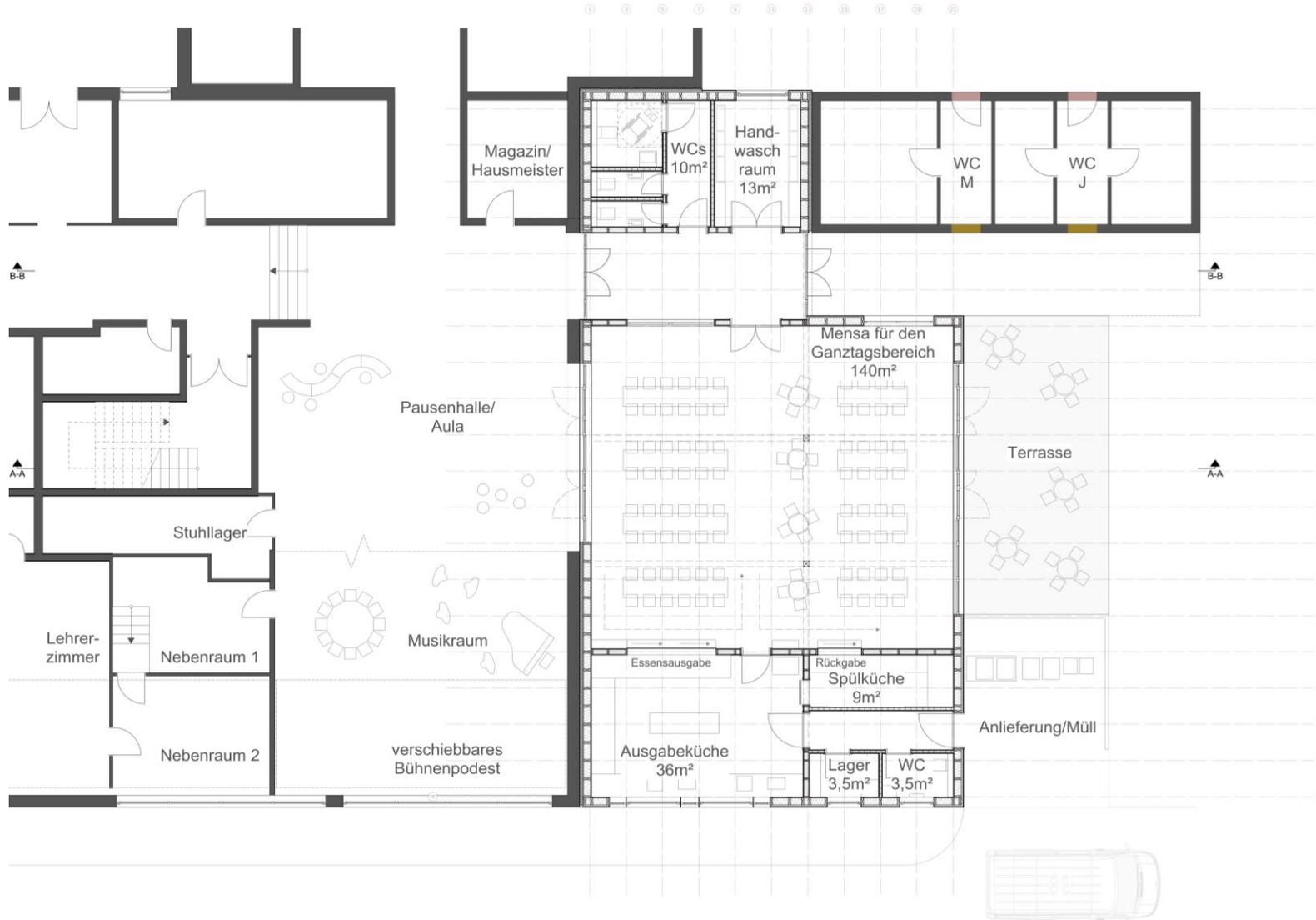
KPN

Architektur + Freiraum

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Lageplan



Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Grundriss EG

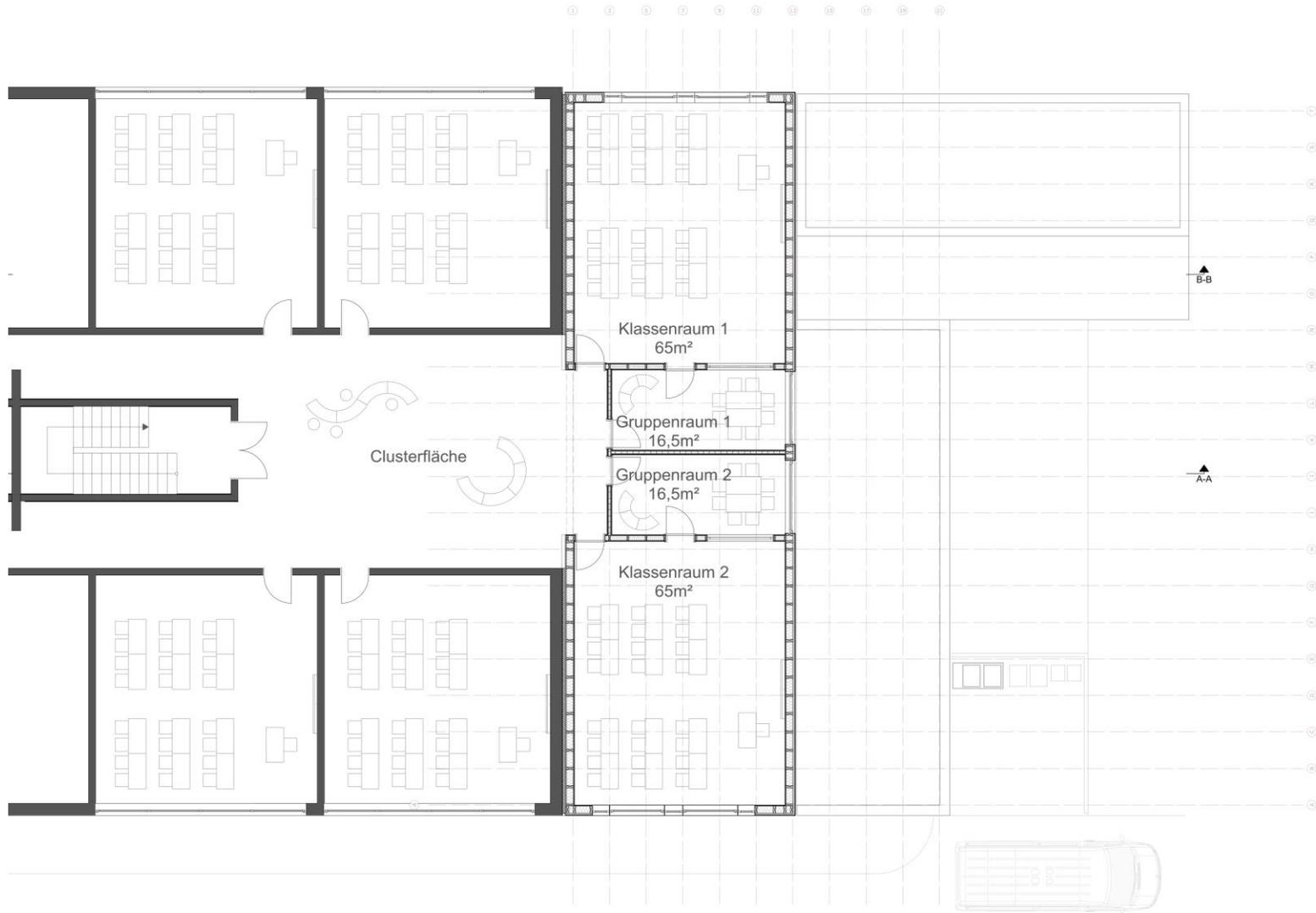


Nutzfläche EG: 215,0m²
Nutzfläche OG: 163,0m²
 Gesamtnutzfläche: 378,0m²

Erdgeschoss	
Mensa	140m ²
Mensaküche	52m ²
Handwaschbecken/ barrierefreies WC	23m ²
SUMME EG	215m²

Grundriss Erdgeschoss

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Grundriss OG



Nutzfläche EG: 215,0m²
Nutzfläche OG: 163,0m²
Gesamtnutzfläche: 378,0m²

Obergeschoss	
Klassenraum 1	65m ²
Klassenraum 2	65m ²
Gruppenraum 1	16,5m ²
Gruppenraum 2	16,5m ²
SUMME OG	163m²

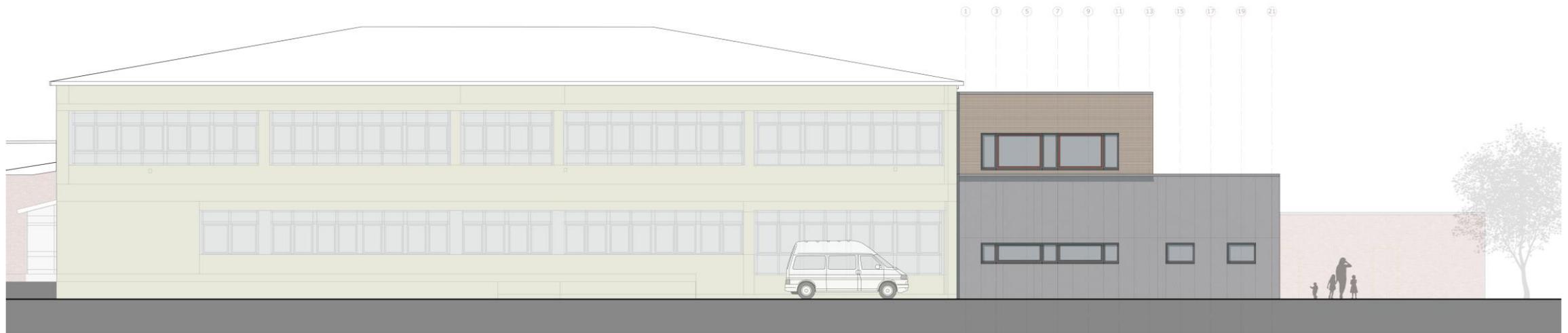
Grundriss Obergeschoss

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Ansichten



Ansicht Süd

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Ansichten



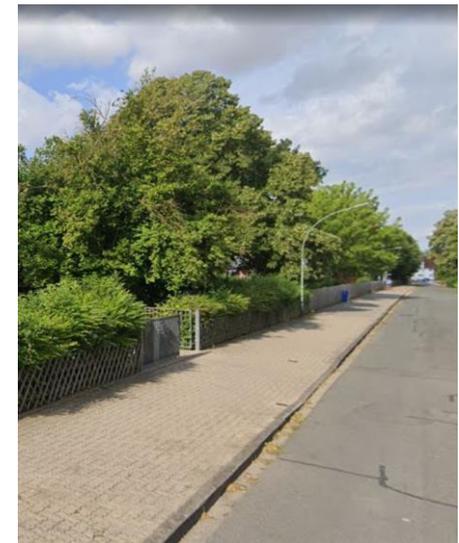
Ansicht West

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Baustelleneinrichtung



Fäll- und Rodungsarbeiten

Abgrenzung der Baufläche



Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt Kostenschätzung

	Kostenprognose	Kostenschätzung	
	LPH 2 05.02.2024 brutto	LPH 2 19.02.2024 brutto	LPH 2-Zielvorgabe 19.02.2024 brutto
KGR 200	0,00 €	53.910,57 €	50.000,00 €
KGR 300	903.864,31 €	1.052.914,01 €	975.000,00 €
KGR 400	387.370,42 €	433.049,93 €	425.000,00 €
SUMME KGR 200-400	1.291.234,73 €	1.539.874,51 €	1.450.000,00 €
KGR 700	258.246,95 €	297.192,79 €	250.000,00 €
SUMME KGR 200-500	1.549.481,68 €	1.837.067,30 €	1.700.000,00 €

Baukosten KGR 300+400

BGF	2.677,50€/m ²	3025,79€/m ²	gem. BKI Kosten (Stand 2023) 2850,74€/m ²
BRI	624,75€/m ³	690,73€/m ³	650,00€/m ³

Erweiterungsneubau Grundschule Schöppenstedt

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



KPN

Architektur + Freiraum

Frankfurter Straße 2
38122 Braunschweig
Tel.: 0531 123125-0
Fax : 0531 123125-25
email@kpn-architekten.de
www.kpn-architekten.de

