

Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
 Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,

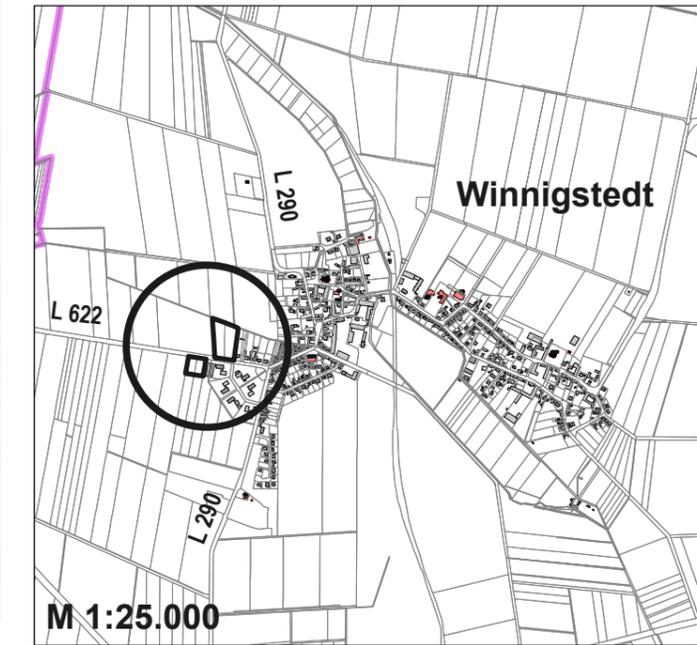
© (2022)



Samtgemeinde Elm-Asse

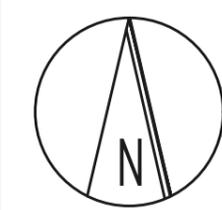
Flächennutzungsplan 40. Änderung

(der ehemaligen Samtgemeinde Schöppenstedt)



Planzeichenerklärung (BauNVO 2021; PlanZV)

Art der baulichen Nutzung W Wohnbauflächen M Gemischte Bauflächen		Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen Flächen für den Gemeinbedarf		Flächen für die Landwirtschaft und Wald Flächen für die Landwirtschaft	
Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Öffentliche Verwaltungen P = Polizei Feuerwehr Schule		Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts Landschaftsschutzgebiet	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen		Sonstige Planzeichen Lage des Änderungsbereichs der 40. Änderung	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen Versorgungsfläche Elektrizität			
Grünflächen Grünfläche			
Zweckbestimmungen: Spielplatz Sportplatz Friedhof			



M 1:10.000
im Original

Winnigstedt

Stand: § 3 (2)/ § 4 (2) BauGB