

Sitzungsvorlage für die Samtgemeinde Elm-Asse

Beratungsfolge	Öffentlichkeits- status	Aufgabe
Ausschuss für Bauwesen, öffentliche Einrichtungen und Feuerwehrewesen	öffentlich	Vorberatung
Samtgemeindeausschuss	nicht öffentlich	Vorberatung
Samtgemeinderat Elm-Asse	öffentlich	Entscheidung

Betr.: Neubau der Feuerwehrehäuser in Groß Dahlum und Winnigstedt hier: Übertragung der Beschlussfassungen für die Auftragserteilungen auf den Samtgemeindeausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Beschlussfassung für die Auftragserteilung eines Generalplaners für den Neubau der Feuerwehrehäuser in Groß Dahlum und Winnigstedt sowie für die Auftragserteilung der einzelnen Gewerke, soweit diese die festgelegten Wertgrenzen übersteigen, wird auf den Samtgemeindeausschuss übertragen.

Berichterstatter/in:

Begründung:

Die Ausschreibung für die Architekturdienstleistung als Generalplanung für die Feuerwehrehäuser in Groß Dahlum und Winnigstedt ist seit Mitte Januar veröffentlicht.

Der Teilnahmewettbewerb erfolgt in zwei Phasen.

In Phase 1 können sich interessierte Büros bewerben. Die Bewerbungsfrist läuft bis zum 24.02.2023. Die Büros müssen dafür die festgelegten Eignungskriterien erfüllen.

Sollten mehr als 5 Bewerbungen eingehen, welche die Mindestanforderungen an die Bewerbungskriterien erfüllen, entscheidet das Los.

In Phase 2 werden die (maximal 5) Büros zur Präsentation und Vorstellung eingeladen. In einem Auswahlgremium werden dann die Vorstellungen nach bestimmten Kriterien bewertet und das überzeugendste Büro ausgewählt.

Die Verfahren für die Feuerwehrehäuser Groß Dahlum und Winnigstedt laufen dabei getrennt.

In Abstimmung mit den Beteiligten werden die Auswahlgremien wie folgt besetzt:

Verwaltung	3	Herr Neumann, Herr Langbein, Herr Stieler
Samtgemeinderat	2	<u>Für die Gruppe Rot-Grün:</u> Objekt Gr. Dahlum: Herr Philipp Ulrich Objekt Winnigstedt: Herr Michael Waßmann <u>Für die CDU-Fraktion:</u> Für beide Objekte: Herr Justin Wiedemann
Feuerwehr	3	Gemeindebrandmeister Jan Fischer Ortsbrandmeister und Stellv. Ortsbrandmeister der jeweiligen Ortswehren
Gemeinde (*nur beim FWH Gr. Dahlum)	2	Bürgermeister, Stellvertretende/r Bürgermeister/*in oder Ratsmitglied
Summe	10	<i>(bzw. 8 beim FWH Winnigstedt)</i>

Der Entscheidungsvorschlag des Auswahlgremiums wird dem Samtgemeindeausschuss zur Beschlussfassung vorgelegt.

Die (maximal) 5 Büros werden ab dem 07.03.2023 zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Etwa ab dem 17.04.2023 könnten die Vorstellungstermine zusammen mit den Auswahlgremien erfolgen.

Um nach dem Prozess eine zeitnahe Auftragserteilung zu erreichen und auch die Bindefrist der Angebote grundsätzlich nur so lange bemessen werden darf, wie für eine zügige Prüfung und Wertung notwendig ist, sollte dem Samtgemeindeausschuss die Beschlussfassung für die Auftragserteilungen übertragen werden.

Gleiches gilt auch für die Vielzahl der Einzelaufträge für die jeweiligen Gewerke. Hier ist es hinsichtlich der geltenden Bindefrist und im Sinne eines reibungslosen Bauablaufes angeraten, die Beschlussfassung auf den Samtgemeindeausschuss zu übertragen.

Dirk Neumann