

Sitzungsvorlage für die Samtgemeinde Elm-Asse

Beratungsfolge	Öffentlichkeits-status	Aufgabe
Ausschuss für Bauwesen, öffentliche Einrichtungen und Feuerwehrewesen	öffentlich	Vorberatung
Samtgemeindeausschuss	nicht öffentlich	Vorberatung
Samtgemeinderat Elm-Asse	öffentlich	Entscheidung

Betr.: Erschließungsvertrag Nahversorger Remlingen

Beschlussvorschlag: Der Samtgemeinderat möge beschließen:

„Dem Entwurf des Erschließungsvertrages zur Erschließung des Baugebietes „Nahversorger Remlingen“ wird mit den Ergänzungen vom 22.02.2022 zugestimmt.“

Berichterstatter/in:

Begründung:

Für die Herstellung der Zufahrt, des Schmutzwasserhausanschlusses und der Umsetzung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen wird der beigefügte Vertrag mit den Ergänzungen vom 22.02.2022 beschlossen.

Der Vertrag ist notwendig, um die anfallenden Arbeiten und Kosten auf den Investor abzuwälzen.

Die Zustimmung der Samtgemeinde Elm-Asse ist nur für die Herstellung des Schmutzwasserhausanschlusses notwendig. Alle anderen angesprochenen Regelungen betreffen ausschließlich die Gemeinde Remlingen-Semmenstedt. Das anfallende Niederschlagswasser wird in den Straßenseitengraben der B 79 ableitet.

Der Vertrag ist vom Anwaltsbüro Appelhagen und Partner in Braunschweig entworfen worden.

Es wird gebeten, entsprechend der Vorlage zu beschließen.

Dirk Neumann

Anlagen: