

Sitzungsvorlage für die Samtgemeinde Elm-Asse

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Öffentlichkeits- status</b>	<b>Aufgabe</b>
Samtgemeindeausschuss	nicht öffentlich	Vorberatung
Samtgemeinderat Elm-Asse	öffentlich	Entscheidung

**Betr.: Auftragsvergaben Erweiterung Kindertagesstätte Winnigstedt**

**Beschlussvorschlag:**

Der Auftrag über die Tiefbauarbeiten wird an die Firma DEGE Bau, Ströbeck erteilt.

Der Auftrag über die Stahlbetonrohbauarbeiten wird an die Firma JESI Bau, Cremlingen erteilt.

Der Auftrag über die Installation der Blitzschutzanlage wird an die Firma Fritsch Blitzschutz, Süplingenburg erteilt.

Der Auftrag über die Gerüstbauarbeiten wird an die Firma Herd Gerüstbau, Frellstedt erteilt.

Der Auftrag über die Zimmerer- und Holzbauarbeiten wird an die Firma Remme Holzbau, Braunschweig erteilt.

Der Auftrag über die Dachdeckerarbeiten wird an die Firma Angerstein, Königslutter erteilt.

**Berichterstatter/in:** Herr Stieler

**Begründung:**

Das Gebäude der Kindertagesstätte „Kindernest“ in Winnigstedt wurde 1992 errichtet und bietet Platz für zwei Kindergartengruppen. Da der Bedarf an Krippenplätzen in Winnigstedt und Umgebung sehr hoch ist, soll die Einrichtung durch einen Anbau für 15 Krippenkinder erweitert werden. Der Anbau wird als eingeschossiger Flachdachbau in Holzbauweise erstellt und über einen Verbindungsbau an die Bestandskita angebunden.

Die erforderlichen Bauleistungen wurden gemäß VOB nach NTVergG im Rahmen Freihändigen Vergaben ausgeschrieben.

Es wurden teilweise bis zu 10 leistungsfähige Unternehmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Das Submissionsergebnis und das Ergebnis der rechnerischen Prüfung sind der folgenden Tabelle zu entnehmen:

Ergebnis der Ausschreibung/Angebotseinholung					
Bauleistung	Submissions- ergebnis brutto	Kostenbe- rechnung brut- to	Kostenüber- schreitung	%	AN
Tiefbau	€ 89.040,31	70.013,52 €	19.026,79 €	27,18	Dege
Stahlbetonrohbau	€ 109.979,23	85.406,30 €	24.572,93 €	28,77	Jesi Bau
Blitzschutzanlage	€ 8.298,62	13.175,68 €	- 4.877,06 €	-37,02	Fritsch
Gerüstbau	€ 8.543,96	14.186,11 €	- 5.642,15 €	-39,77	Herd
Zimmerer und Holzbau	€ 278.604,05	195.996,17 €	82.607,88 €	42,15	Remme
Dachdecker	€ 110.568,99	86.582,38 €	23.986,61 €	27,70	Angerstein

Die Kostenberechnungen wurden durch die KPN Architekten aufgestellt. Wie bei allen gegenwärtigen Ausschreibungen, sind eine rückläufige Beteiligung am Wettbewerb und ein gestiegenes Preisniveau bei den materialintensiven Bauleistungen erkennbar. Teilweise ist nur ein Angebot eingegangen. Die hohen Angebotssummen sind auf die derzeitige starke Auslastung der Bauunternehmen, die akuten Lieferengpässe für Baustoffe und damit verbundenen unverhältnismäßigen Preissteigerungen zurückzuführen.

Unter den genannten Umständen werden die Angebote als angemessen und wirtschaftlich gewertet.

Die Aufhebung und neue Ausschreibung einzelner Bauleistungen würde bei der aktuellen Marktlage nicht unbedingt wirtschaftlichere Ergebnisse herbeiführen. Eventuell ergeben sich weitere Preissteigerungen und die vorgesehene Terminalschiene verzögert sich.

Die Vergabe wurde beim Rechnungsprüfungsamt angezeigt. Es bestehen keine Einwände gegen die Auftragsvergabe.

Der Samtgemeindebürgermeister

Dirk Neumann