

Gemeinde Wittmar
FbIII/Stie.

Niederschrift

über die

öffentliche Sitzung des Bauausschusses Nr. B Wt 9/008

vom **06.10.2015**

Sitzungsort: Gemeindebüro, Schulstraße 6, Wittmar

Sitzungsdauer: 19:00 Uhr bis 19:51 Uhr

Anwesend sind:

SPD-Fraktion

Andreas Becker
Reinhard Koschare
Jens Pielok
Detlef Schütte

in Vertretung für Herrn Meyer

CDU-Fraktion

Günter Schoene

Vorsitz: Detlef Schütte

Es fehlen:

SPD-Fraktion

Guido Meyer

Besucher: 2

Ergebnis der Sitzung:

Öffentlicher Teil

Zu Punkt 1.: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung

Herr Schütte eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder und die Zuhörer.

Zu Punkt 2.:	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
---------------------	---

Der stellv. Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest.

Herr Meyer fehlt entschuldigt. Er wird von Herrn Becker vertreten.

Zu Punkt 3.:	Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
---------------------	--

Die Tagesordnung wird wie vorliegend festgestellt.

Zu Punkt 4.:	Genehmigung der Niederschrift über die 7. Sitzung des Bauausschusses vom 04.05.2015
---------------------	--

Die Niederschrift der 7. Bauausschusssitzung am 04.05.2015 wird einstimmig genehmigt.

Zu Punkt 5.:	Einwohnerfragestunde
---------------------	-----------------------------

Es liegen keine Anfragen von Einwohnern vor.

Zu Punkt 6.:	Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten und amtliche Mitteilungen
---------------------	---

Herr Becker berichtet über folgende Angelegenheiten:

- a) Die Halteverbotsschilder an der Schulstraße und am Forstweg wurden inzwischen aufgestellt. Herr Becker stellt nochmal klar, dass dies zur Gewährleistung des ungehinderten Schulbusverkehrs erforderlich war und der Landkreis die Beschilderung angeordnet hat.
- b) Das Herbstfest am 19.09.2015 ist erfolgreich verlaufen. Es waren ca. 220 Besucher da. Herr Becker lobt das Organisationsteam für die gute Vor- und Nachbereitung.
- c) In diesem Jahr wird von der Gemeinde kein Weihnachtsmarkt oder sonstige Weihnachtsveranstaltung ausgerichtet. Eine Idee könnte es sein, alle zwei Jahre, wechselweise mit dem Herbstfest, eine weihnachtliche Veranstaltung anzubieten.
- d) Die Entscheidung über den Förderantrag beim Zukunftsfonds Asse für die Sanierungsarbeiten in und an der Alten Bank wurde aufgrund der hohen Anzahl an Förderanträgen auf die nächste Sitzung des Kuratoriums vertagt. Eine Entscheidung wird voraussichtlich im Oktober getroffen.

Zu Punkt 7.:	Beratung und Beschlussempfehlung über die Durchführung von Pflaster- und Sanierungsarbeiten im Gehweg- und Straßenbereich (Ergebnis der Dorfbegehung)
---------------------	--

Herr Becker berichtet über die Ortsbegehung vor der Sitzung. Es konnten einige Gehwegschäden festgestellt werden, die vereinzelt und stellenweise ausgebessert werden müssen.

Der Gehweg an der Kirchstraße sollte im kommenden Jahr komplett saniert werden.

Die Risse in der Fahrbahndecke Forstweg, Tannenweg und teilweise Asseweg müssen verfüllt werden, bevor der Frost einsetzt.

Ein Ergebnisprotokoll der Ortsbegehung ist dem Sitzungsprotokoll beigelegt.

Der Bauausschuss empfiehlt, die Gehweg- und Straßensanierungsmaßnahmen gemäß dem Protokoll der Ortsbegehung durchführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 8.:	Beratung und Beschlussempfehlung über die Erneuerung der Fußgängerbrücke Harzstraße/B79
---------------------	--

Herr Schütte erläutert, dass die Fußgängerbrücke zwischen der Harzstraße und der B79 in einem schlechten Zustand ist.

Herr Becker ergänzt, dass die Verkehrssicherheit nicht mehr gegeben ist. Eine Reparatur ist nicht zweckmäßig, da nahezu die komplette Holzkonstruktion ausgewechselt werden müsste.

Eine neue Konstruktion in der bisherigen Art und Weise wird auf ca. 5.000 bis 7.000 Euro geschätzt.

Alternativ kommt eine Verrohrung des Grabens mit Betondecke und Schotterfläche in Betracht. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 2.200 bis 3.000 Euro.

Diese Variante sei zudem beständiger als eine Holzkonstruktion.

Der Bauausschuss empfiehlt, eine neue Fußgängerbrücke mit Verrohrung des Grabens und Betondecke zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 9.:	Beratung und Beschlussempfehlung über den Kauf einer Teilfläche Harzblick/Fallsteinblick
---------------------	---

Herr Becker erläutert den Sachverhalt. Er verweist dabei auf seine Ausführungen in den vergangenen Sitzungen.

Die Teilfläche ist inzwischen gepflastert und damit optisch bereits dem Straßenraum zuzuordnen. Jetzt muss noch eine saubere Lösung zu den Eigentumsverhältnissen gefunden werden.

Er empfiehlt, dass die Gemeinde das Teilstück käuflich erwirbt. Damit schafft man für die Zukunft rechtssichere Verhältnisse.

Herr Pielok teilt mit, dass sich seine Fraktion ebenfalls für einen Kauf der Teilfläche ausspricht.

Herr Schoene schließt sich den Ausführungen an.

Der Bauausschuss empfiehlt, die noch zu vermessene Teilfläche des Grundstückes Harzblick 26, Ecke Fallsteinblick zu kaufen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 10.:	Beratung und Beschlussempfehlung über die Sanierung der Straße Steintor
----------------------	--

Herr Schütte erklärt, dass angestrebt werden soll, die Straße Steintor im Rahmen des Dorferneuerungsprogramms zu sanieren.

Herr Becker ergänzt, dass der Gemeinderat bereits in der letzten Sitzung die gemeinsame Teilnahme mit der Gemeinde Denkte am Dorferneuerungsprogramm beschlossen hat.

Zur weiteren Planung der Vorgehensweise wird demnächst ein Gespräch mit dem Bürgermeister der Gemeinde Denkte, Herrn Fricke, und der Verwaltung stattfinden.

Herr Becker empfiehlt, für die Begleitung des Verfahrens das Planungsbüro Warnecke aus Braunschweig zu beauftragen. Mit diesem Planungsbüro hat die Gemeinde bereits gute Erfahrungen beim kürzlich abgeschlossenen B-Plan-Verfahren Kastanienallee gemacht.

Herr Pielok und Herr Schoene befürworten sowohl die Sanierung der Straße Steintor als auch die Beauftragung des Planungsbüros Warnecke.

Der Bauausschuss empfiehlt, die Straße Steintor im Rahmen des Dorferneuerungsprogramms zu sanieren.

Weiterhin empfiehlt der Bauausschuss, mit der Planung und Durchführung des Dorferneuerungsprogramms das Planungsbüro Warnecke zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 11.: Beratung und Beschlussempfehlung über das Aufstellen neuer Bänke im Ort

Herr Becker berichtet, dass aus der Bevölkerung Wünsche zu neuen Bänken im Ort geäußert wurden – mit folgenden Standorten:

- a) Sportplatz am Waldrand
- b) alter Standort der Lore
- c) Asseweg, Ecke Unter der Asseburg
- d) Am Försterbrunnen

Herr Becker schlägt vor, zu a) eine Sitzbank aus halben Baumstämmen anzuschaffen, da dies zu den örtlichen Gegebenheiten passt.

Die Sitzbänke zu b) und c) müssen lediglich instandgesetzt werden. Hierzu soll Herr Ekinci den Auftrag erhalten.

Von einer Sitzbank am Standort d) soll Abstand genommen werden, da hier negative Erfahrungen mit Gruppierungen gemacht wurden, die sich dort aufhalten.

Der Bauausschuss empfiehlt, eine Sitzbank aus halben Baumstämmen am Sportplatz/Waldrand anzuschaffen.

Am ehemaligen Standort der Lore und am Asseweg Ecke Unter der Asseburg sollen die Sitzbänke saniert werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Zu Punkt 12.: Anfragen und Mitteilungen

a) Herr Becker berichtet, dass der Assebummler im Oktober wieder in die Asse fährt. Die Lok wurde instandgesetzt.

b) Herr Becker bittet, über Herrn Pielok und Herrn Schütte dem TSV und dem Schützenverein mitzuteilen, dass im Rahmen des Sportbetriebes am Bolzplatz keine Autos dort geparkt werden dürfen. Hier habe es entsprechende Hinweise von der Forstverwaltung gegeben.

c) Herr Pielok teilt mit, dass die Rasenfläche zwischen der Harzstraße und der B79 nach den Tiefbauarbeiten (Verlegung Stromkabel) nicht wieder ordnungsgemäß hergerichtet wurde. Hier soll der Abwasserbetrieb als Auftraggeber die ausführende Firma kontaktieren und Nachbesserung fordern.

d) Herr Pielok teilt mit, dass ein Duschkopf im Sportheim noch immer defekt ist. Er erkundigt sich nach dem Sachstand der Reparaturarbeiten.

Die Verwaltung klärt mit dem Gebäudemanagement den Sachstand.

Herr Schütte schließt um 19:51 Uhr die Bauausschusssitzung.

Der Stellv. Vorsitzende

Der Bürgermeister

Der Protokollführer

Schütte

Becker

Stieler